

## Senioren-Wohngemeinschaft

### „Gemeinsam leben“ im Kolpinghaus Alsergrund

Eine Wohngemeinschaft im Alter bietet viele Vorteile. Einer der Wichtigsten: das Alleinsein hat ein Ende. Selbstbestimmt Wohnen, aber doch in Gemeinschaft und mit der Unterstützung, die man im Alter gerne annimmt – das bietet die Senioren-WG *Gemeinsam leben* im 9. Bezirk in Wien.

Wer sowohl die Gemeinschaft liebt, aber auch Ruhe in seinen eigenen vier Wänden schätzt, ist in unserer WG genau richtig. Sie genießen den sozialen Austausch wie in einer Wohngemeinschaft, haben aber dennoch eine Wohnung nur für sich. Gleichzeitig können Sie eine Bandbreite an Betreuungsangeboten in Anspruch nehmen. Die Annehmlichkeiten und Ausstattungsmerkmale entsprechen modernsten Standards und in der Umgebung stehen Ihnen zahlreiche Freizeitmöglichkeiten zur Verfügung.

#### Standort:

**Kolpinghaus Alsergrund**  
**Althanstraße 51 – 1090 Wien**

[Google-Maps](#)

#### Vorteile:

- **Privatsphäre** durch Einzelappartement
- **Geselligkeit** in der Gemeinschaftsküche
- Hohe **Selbständigkeit** und **Eigenbestimmung**
- **Zusammenleben** mit anderen Menschen
- **Unterstützung** bei Bedarf
- Einbettung in die **Nachbarschaft** des Hauses
- Angeboten für **Feiern im Jahreskreis und Ausflügen** – insbesondere im Kolpinghaus „Gemeinsam leben“ Wien-Leopoldstadt

#### Unser Angebot:

- **Sechs möblierte Garçonnièren** (Einzimmerappartements):
  - mit 25 m<sup>2</sup> bis 37 m<sup>2</sup> Wohnfläche
  - inkl. Küchenzeile und Badezimmer
- **Gemeinschaftsküche** mit 25 m<sup>2</sup> Nutzfläche
- Großzügige **Gemeinschaftsterrasse**, mit Blick in den Innenhof
- **Waschküche** zur gemeinsamen Nutzung
- **Eine barrierefreie Garçonnière**

## Kosten:

- **€ 723 bis € 898 Pauschalmietpreis, monatlich, inkl. USt.**

Inkludiert sind dabei:

- Sämtliche **Betriebskosten** (Strom, Heizung, Wasser) und Abgaben/Gebühren (Müllgebühren, GIS)
- freies **SAT-TV**
- freies unbegrenztes **Internet** (LAN und WLAN)
- **Reinigung** des Apartments (**1x wöchentlich**)
- Nutzung der **Gemeinschaftsküche** sowie der **Gemeinschaftsterrasse**
- Nutzung der **Waschmaschine/Trockner**

Gerne informieren wir Sie über [Fördermöglichkeiten des Fonds Soziales Wien](#) (FSW).

## Hilfestellungen & Betreuungsangebote:

- **Begleitung im Gemeinschaftsleben** (z. B. regelmäßige Besuche einer Betreuungsperson vor Ort, Hilfestellung bei Herausforderungen des Alltags)
- **Unterstützung beim Einzug** bzw. Auszug
- Punktuelle **Unterstützung bei organisatorischen und persönlichen Anliegen**, wie z. B. Anträgen, Konfliktbewältigung, Terminvereinbarungen
- **Bei Bedarf** zusätzliche Unterstützung durch **mobile Pflege und Betreuung** durch mobile Gesundheits-/Krankenpfleger\*innen

## Voraussetzungen:

- Mobilität, selbständiges Leben gegeben
- keine primären psychischen Probleme oder Suchtprobleme vorhanden
- keine Rund-um-die-Uhr-Betreuung notwendig

## Kontakt für Anfragen:

**Kolpinghaus „Gemeinsam leben“**

Bewohner\*innen-Service

+43 1 34 770-7070 oder DW 7081

[swg@gemeinsam-leben.at](mailto:swg@gemeinsam-leben.at)

